Nu-i totul să fii bun, important este... la ce! **(Anonim)**



Dreptul

Săptămînal juridic

ISSN 1857-3185

VINERI

16 noiembrie

2012

Anul XI

nr. 43 (446)

8 pagini – 3,40 lei

E-mail: dreptul_pravo@yahoo.com



Reforma Ministerului de Interne, susţinută de autorităţile din Austria şi Ungaria **pag. 3**



Procurorii moldoveni şi belgieni şi-au consolidat eforturile în combaterea criminalităţii organizate **pag. 4**



Lupta cu infracţiunile economice în Republica Moldova **pag. 5**

Gheorghe AVORNIC – promotor al valorilor general umane

Omul se perpetuă în timp prin valoarea personalităţii sale. Or, profesorul Gheorghe Avornic se distinge prin inegalabile calităţi umane, ce se combină perfect cu însuşirile sale profesionale. Putem afirma, cu cea mai mare certitudine că, acest spectru de virtuţi înnobilează personalitatea distinsului savant, dîndu-i statutul de Om destoinic al acestui neam, pentru că realizările ce îi aparţin sînt multiple şi frumoase, dovadă fiind distincţiile şi premiile ce i-au fost decernate. Ele vin să mărturisească o dată în plus semnificaţia realizărilor domniei sale, că acestea fac parte din cele meritorii, că sînt indici de performanţă.

E persoana care îmbină în cel mai reuşit mod teoria cu practica jurisprudenţei, munca de manager – în calitate de rector al Universităţii de Studii Politice şi Economice Europene „Constantin Stere", cu cea didactico-ştiinţifică, consacrînd-o drept un veritabil exponent al învăţămîntului şi al culturii noastre, de la care, colegii de breaslă şi discipolii au multe a învăţa.

Un accent deosebit în activitatea sa profesională, savantul îl pune pe ştiinţa juridică, pentru că doreşte, nespus de mult, ca Republica Moldova să aibă specia-



lişti buni în domeniul dreptului, astfel încît cetăţeanul simplu să poată să-şi găsească dreptatea, aici, acasă. A luptat şi continuă să lupte pentru promovarea calităţii învăţămîntului juridic din ţara noastră, educînd generaţii de jurişti profesionişti, care au devenit personalităţi de notorietate, ce activează în cele mai importante structuri ale statului (Guvern, Parlament, ministere etc.), dar şi în instituţii de peste hotarele ţării, iar studenţii care au avut ocazia să frecventeze cursurile ţinute de Gh. Avornic, îi sînt profund recunoscători pentru stilul deosebit de abordare a problemelor şi înaltul spirit pedagogic pe care şi-l perfecţionează permanent.

Activitatea acestei personalităţi în domeniul jurisprudenţei este impresionantă: un număr colosal de articole ştiinţifice, monografii, tratate, manuale, alte materiale didactice, publicate atît în revistele naţionale de specialitate, cît şi în cele internaţionale. Aceste materiale constituie o sursă inepuizabilă de inspiraţie pentru studenţii facultăţilor de drept, dar şi pentru practicienii şi teoreticienii din domeniu.

Prin prestanţa sa, Gheorghe Avornic a cîştigat, binemeritat, respectul şi ataşamentul celor care îl cunosc, acesta fiind în ascendenţă, aşa cum o dovedeşte timpul. Şi asta nu este o constatare nejustificată, ci este confirmată de personalităţi marcante de la noi şi din străinătate, din domeniul jurisprudenţei şi nu numai. Acestor oameni cu renume, din spaţiul naţional şi internaţional, ce îl cunosc pe profesorul Avornic nu doar ca specialist profesionist în domeniul dreptului, dar şi ca Om, care ţin pumnii strînşi şi au emoţii mari pentru participarea domniei sale la concursul anunţat de conducerea Academiei de Ştiinţe a Moldovei (AŞM), la titulatura de membru corespondent al AŞM, le este imposibil să vorbească despre domnia sa din perspectivă critică, fie ea şi obiectivă, deoarece este persoana ce tinde a fi cît mai aproape de ideal, rămînînd a fi şi cultivator al perfecţiunii în toate aspectele vieţii, promotor al valorilor general umane.

S-a evidenţiat ca fiind activ chiar din şcoală, iar studiile la universitate i-au oferit climatul favorabil de a se manifesta din plin în plan ştiinţifico-profesional, fiind remarcat de profesori universitari renumiţi, din fostele state sovietice, actuali conducători ai Uniunilor Juriştilor din ţările respective, în numele cărora semnează Andrei Trebcov, preşedintele Uniunii Internaţionale a Juriştilor. În acest context, în cadrul unui for internaţional, colegul său, academicianul Gagik Cazinean, decanul Facultăţii de Drept a Universităţii de Stat din Erevan, preşedintele Uniunii Juriştilor din Armenia spunea că, Gheorghe Avornic se deosebea de ceilalţi studenţi şi participanţi la prestigioasele competiţii în domeniul dreptului, prin emanarea de energie pozitivă, prin felul său de a fi şi prin mobilizarea echipei Moldovei, care a ocupat pentru prima dată în istorie locul doi la Olimpiada Unională la Drept. Încă de pe atunci şi-a demonstrat abilităţile în domeniul ce şi l-a ales ca destin – jurisprudenţa, prezentînd cel mai bun raport, care mai apoi, a fost publicat ca articol ştiinţific în Analele Facultăţii de Drept a Universităţii din Riga. La aceste competiţii a participat trei ani consecutiv, şi experienţa acumulată în cadrul lor, i-a adus rezultate remarcabile – a devenit campion la Olimpiada Republicană la Drept, iar regretatul profesor universitar Dumitru Zabunov nu se sinchisea să spună tuturor despre mîndria sa – Gheorghe Avornic.

(Continuare în pag. 3)

Contractele de vînzare-cumpărare a terenurilor cu o suprafaţă de pînă la 0,1 ha vor fi eliberate de procedurile notariale

Acestea sînt prevederile modificărilor Legii privind preţurile normative şi ordinea de vînzare-cumpărare a terenurilor, care au fost adoptate de Parlament în prima lectură, pentru simplificarea operaţiunilor cu terenuri agricole mici – pînă la 0,1 ha. Autorii proiectului de lege susţin că în rezultatul implementării programului „Pămînt", în 1998-2001, terenurile au fost prea dispersate pentru a fi transmise în proprietate persoanelor fizice, mai ales livezile şi viţa de vie. Potrivit Î.S. „Cadastru", în prezent, în proprietate privată sînt circa 244,6 mii terenuri agricole cu o suprafaţă de pînă la 0,05 ha, circa 577,3 mii terenuri cu o suprafaţă mai mare de 0,05 ha pînă la 0,1 ha, peste 880 mii terenuri cu o suprafaţă de la 0,1 pînă la 0,2 ha şi 1 mil. 864,2 mii terenuri cu o suprafaţă mai mare de 0,2 ha. În prezent, aceste livezi şi terenuri cu viţă de vie nu mai sînt productive, sînt bătrîne şi trebuie scoase.

Pentru acest lucru sînt necesare circa 16-18 mii lei pentru un ha. Dezrădăcinarea copacilor cu tehnică specială este eficientă doar în condiţiile consolidării terenurilor, care are loc preponderent în baza contractelor de vînzare-cumpărare a acestora. Potrivit datelor Î.S. „Cadastru", costul mediu de piaţă a unui teren, cu o suprafaţă de un ha constituia 16,4 mii lei în 2011 şi 14,7 mii lei în anul curent. În acelaşi timp, costul serviciilor notariale pentru un teren consolidat cu o suprafaţă de 1 ha, care constă din terenuri de 0,05 ha, este de 4080 lei, sau o treime din preţul mediu actual al terenului. Acest proiect de lege a fost elaborat pentru simplificarea procedurii de vînzare a terenurilor cu suprafaţa de pînă la 0,1 ha, economisirea timpului şi a banilor.

Flash

Anglia scoate restricţiile la muncă pentru cei cu cetăţenie română

Veste bună pentru moldovenii cu cetăţenie română sau bulgară. Marea Britanie nu va mai extinde, după 2013, restricţiile pe piaţa muncii pentru cetăţenii acestor două ţări.

Anunţul a fost făcut de ministrul britanic de interne, Theresa May, care a confirmat că românii şi bulgarii vor putea lucra liber în Marea Britanie, începînd cu sfîrşitul anului 2013.

Ministrul britanic a explicat că prelungirea restricţiilor este imposibilă în contextul acordurilor europene, exprimînd însă speranţa că pot fi luate măsuri pentru limitarea impactului asupra economiei Regatului.

Guvernul britanic intenţionează să limiteze accesul imigranţilor la sistemul de asistenţă socială şi la sistemul de sănătate. În plus, Marea Britanie se consultă cu alte ţări europene pentru evitarea căsătoriilor din interes şi altor abuzuri asupra sistemului.

Unii experţi britanici anticipează venirea unui număr semnificativ de imigraţi din Europa de Est, care ar putea tensiona situaţia privind locurile de muncă şi salariile în Marea Britanie.

Taxa de studii în universităţile din ţară s-ar putea majora. Rectorii instituţiilor discută în acest sens

Rectorii universităţilor din ţară discută despre o eventuală majorare a taxelor de studii. Asta în contextul trecerii instituţiilor la autonomie financiară.

Deocamdată, nu s-a luat o decizie fermă pentru că există numeroase riscuri. Prim-prorectorul Universităţii Pedagogice „Ion Creangă", Mihail Grosu, a declarat că suma cheltuielilor pentru un student la facultate este de 15 mii de lei anual, însă contractele la pedagogie încep de la 2-3 mii de lei. Deşi cheltuielile sînt mari, taxa de studii nu poate creşte brusc, întrucît universitatea va pierde din studenţi. „Cînd se va trece la autofinanţare, se pune problema cum de întreţinut un student. La noi, la profilul pedagogic, sînt cele mai mici taxe. Dacă vom mări taxele nimeni nu va veni, dar pe de altă parte, nu ştiu cum altfel îi vom întreţine", a spus Mihail Grosu.

Totodată, prim-prorectorul Universităţii Agrare de Stat din Moldova, Vasile Vrancean, a menţionat că pentru a acumula bani în buget, instituţia va organiza şi alte activităţi. „Pentru a acumula bani, universitatea va desfăşura şi alte activităţi, aşa ca cercetări, consultaţii etc. Cheltuielile pentru studenţi presupun finanţările pentru întreţinerea blocurilor didactice, pentru întreţinerea laboratoarelor care necesită utilaj modern şi preparate, întreţinerea căminelor, plata pentru consumul de energie electrică, apă şi altele", a declarat Vasile Vrancean.

La rîndul său, ministrul Educaţiei, Maia Sandu, a declarat că universităţile nu vor putea stabili taxe exagerate, deoarece se vor conduce de unele norme, însă nu a precizat care vor fi acestea.

Amintim că, autonomia financiară a universităţilor a fost introdusă în Legea învăţămîntului în iulie 2012, dar va intra în vigoare de la 1 ianuarie 2013.

O jurnalistă din Moldova a obţinut premiul Conferinţei Internaţionale Anticorupţie

Jurnalista din Moldova Irina Lazur a obţinut premiul celei de-a 15-a Conferinţe Internaţionale Anticorupţie, care s-a desfăşurat în Brazilia, între 7 şi 10 noiembrie 2012.

Irina Lazur se numără astfel printre cei 6 cîştigători în competiţia Social Entrepreneurs Initiative la Conferinţa Internaţională Anticorupţie (IACC) 2012, din Brazilia.

Conferinţa IACC 2012 a reunit, săptămîna trecută, peste 1900 de persoane din 140 de ţări, pentru a discuta unul dintre cele mai grave subiecte ale timpurilor noastre: corupţia în lume.

Prin intermediul Iniţiativei sale de Antreprenoriat Social, IACC a lansat o competiţie de idei şi proiecte de promovare a transparenţei, responsabilităţii şi combaterii corupţiei, iar Irina Lazur din Republica Moldova este unul dintre cei 6 învingători din lume ai acestui concurs.

Dorin Recean: Persoanele incompetente vor pleca din sistem

În ultimele patru luni, din cadrul Ministerului Afacerilor Interne s-au concediat, din diferite motive, circa 700 de persoane. Declaraţia aparţine ministrului Afacerilor Interne, Dorin Recean şi a fost făcută în cadrul unei conferinţe de presă.

Potrivit ministrului, toţi angajaţii instituţiei care nu au calitatea de integritate urmează să plece din structurile MAI. „Noi trebuie să avem oameni integri şi eficienţi. Pînă la momentul de faţă, s-au concediat aproape 700 de persoane", a accentuat ministrul de Interne.

Dorin Recean a fost numit în funcţia de ministru al Afacerilor Interne la 24 iulie 2012, înlocuindu-l pe generalul Alexei Roibu. De la momentul învestirii în funcţie a lui Dorin Recean, au fost schimbaţi doi viceminiştri, Iurie Cheptănaru şi Valeriu Ceban, ultimul fiind numit la propunerea actualului şef al MAI. De asemenea, au fost schimbaţi mai mulţi şefi de direcţii şi agenţii.

Reforma Ministerului de Interne, susţinută de autorităţile din Austria şi Ungaria

Autorităţile din Austria şi cele din Ungaria apreciază eforturile depuse de Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova şi îşi exprimă disponibilitatea de a acorda asistenţa necesară în vederea consolidării capacităţilor instituţiei. Ministrul Dorin Recean a primit asigurări în acest sens, în cadrul întrevederilor pe care le-a avut cu oficiali din Austria, precum şi cu ambasadorul Ungariei în Moldova, Matyas Szilagyi.

Un mesaj de susţinere pentru conducerea MAI a venit din partea directorului Oficiului Federal al Poliţiei Criminale din Austria, generalului Franz Lang şi şefului Direcţiei Managementul Proiectelor BKA, Andreas Hofbauer, în cadrul întrevederii cu ministrul moldovean de Interne, Dorin Recean. Directorul BKA a subliniat că Austria este gata să acorde suportul necesar pentru obţinerea obiectivelor de reformare a ministerului, prin oferirea experienţei proprii. Această asistenţă ar putea să se materializeze prin desfăşurarea mai multor vizite de studiu şi ateliere de lucru în domenii cum ar fi: dezvoltarea strategiilor la nivel central, Intelligence Led Policing, consolidarea capacităţilor în domeniul analizelor ADN, în contextul necesităţii creării unui laborator ADN în Moldova, precum şi suport în implementarea proiectului ILECU, susţinut de către Austria şi implementat cu succes în statele balcanice.

Dorin Recean a salutat intenţia autorităţilor austriece de susţinere a procesului de reformare a instituţiei, precum şi dorinţa de a desfăşura instruirea necesară în vederea pregătirii angajaţilor MAI în domeniul strategiilor de dezvoltare şi evaluării necesităţilor MAI, care ar putea fi prezentate partenerilor străini în scopul obţinerii finanţării.



De asemenea, ministrul de Interne a reiterat importanţa implementării conceptului Inteligence Led Policing în cadrul serviciului poliţienesc din Republica Moldova, precum şi a consolidării capacităţilor în domeniul analizelor ADN, în acest sens urmînd a fi elaborate o strategie şi un plan de acţiuni.

În aceeaşi ordine de idei, Dorin Recean a subliniat importanţa comunicării clare a obiectivelor în procesul de reformare, precum şi necesitatea integrării şi coordonării procedurilor de activitate a subdiviziunilor MAI, astfel, proiectul ILECU fiind menit să asigure un schimb rapid de informaţii transfrontaliere, prin crearea şi operaţionalizarea unui punct de contact unic.

Cu aprecieri şi laude s-a ales ministrul Afacerilor Interne şi din partea ambasadorului Ungariei în Republica Moldova, Matyas Szilagyi, cu care s-a întîlnit, recent, la Chişinău. Recean l-a felicitat pe noul ambasador cu ocazia numirii sale în funcţie, subliniind importanţa consolidării relaţiilor bilaterale între instituţiile de drept ale ambelor state, bazate pe reciprocitate şi schimb de experienţă.

Ministrul a făcut o scurtă prezentare a procesului de reformare a instituţiei, trecînd în revistă obiectivele majore, cu enunţarea necesităţilor stringente pentru consolidarea capacităţilor tehnice ale poliţiei şi a domeniilor unde ar fi binevenită asistenţa partenerilor externi.

La rîndul său, ambasadorul ungar a apreciat înalt relaţiile de cooperare stabilite cu Ministerul de Interne, care prevăd schimbul de experienţă şi organizarea instruirilor în domeniul afacerilor interne. De asemenea, Matyas Szilagyi a subliniat că ţara noastră a înregistrat rezultate bune în procesul de liberalizare a regimului de vize, adăugînd că Republica Moldova este pregătită pe acest segment.

Dorin Recean a mulţumit pentru angajamentul pe care Ungaria şi-l asumă prin activitatea Centrului Comun de Vize şi pentru aportul la înaintarea demersului adresat Uniunii Europene pentru susţinerea Republicii Moldova în vederea liberalizării regimului de vize. Ministrul a dat asigurări că Moldova îşi asumă responsabilitatea şi rolul în asigurarea securităţii regionale şi securizarea frontierelor pentru reducerea riscurilor traficului de persoane, droguri, contrabandă şi alte crime transfrontaliere, care ar putea pune în pericol securitatea regională. Părţile au convenit că în acest scop, este necesară consolidarea colaborării bilaterale, inclusiv prin organizarea training-urilor, seminarelor, schimburilor de experienţă, vizitelor reciproce etc.

Lilia DUMINICA

Reforma constituţională din R. Moldova în atenţia Comisiei de la Veneţia

Preşedintele Curţii Constituţionale, Alexandru Tănase, s-a întîlnit cu secretarul general al Comisiei de la Veneţia, Thomas Markert.

Recent, preşedintele Curţii Constituţionale, Alexandru Tănase, a efectuat o vizită de lucru la instituţiile europene. Cu acest prilej, Alexandru Tănase s-a întîlnit la Strasbourg cu secretarul general al Comisiei de la Veneţia (Comisia Europeană pentru Democraţie prin Drept a Consiliului Europei), Thomas Markert.

În cadrul întrevederii, cei doi oficiali au făcut un schimb de opinii despre promovarea stabilităţii în R. Moldova, după alegerea preşedintelui, asigurarea unor instituţii democratice pe deplin funcţionale, precum şi contribuţia Comisiei de la Veneţia la dezvoltarea instituţiilor democratice din ţara noastră. În special, oficialii au abordat cele două solicitări ale Curţii Constituţionale a R. Moldova adresate Comisiei de la Veneţia în vederea obţinerii unor opinii *amicus curiae* privind respectarea standardelor democratice la interzicerea utilizării simbolurilor comuniste în scopuri politice şi la limitarea imunităţii judecătorilor în cazul infracţiunilor de corupţie şi trafic de influenţă, sesizări aflate pe rolul Curţii.

În acest context, a fost abordată posibilitatea includerii acestor subiecte pe agenda următoarei sesiuni plenare a Comisiei de la Veneţia, care se va desfăşura în luna decembrie a anului curent.

De asemenea, în cadrul discuţiilor purtate, cei doi oficiali au efectuat un schimb de opinii referitor la reforma constituţională în R. Moldova, inclusiv prin prisma recomandărilor formulate de Comisia de la Veneţia pe marginea acestui subiect.

Dirk Schuebel: Lupta împotriva corupţiei din Moldova este ineficientă

„Cel mai mare neajuns al Republicii Moldova este lupta ineficientă împotriva corupţiei din ţară. Sînt mai multe de făcut în viitor, iar noi sîntem aici pentru a vă ajuta cu o serie de proiecte în acest sens". Declaraţia aparţine ambasadorului Uniunii Europene la Chişinău, Dirk Schuebel.

Potrivit oficialului, Moldova este pe drumul cel bun în cea ce priveşte implimentarea reformelor însă, mai este mult de muncit. „Sînt cîteva domenii în care Republica Moldova a înregistrat progrese bune. Strategia de reformă a justiţiei este gata să înceapă şi să fie pusă în aplicare, dar trebuie să muncim ca acest lucru sa fie făcut corect. În sectorul energetic al Moldovei a fost înregistrat un rezultat pozitiv, în timp ce s-a alăturat legislaţiei UE prin angajamentul de a pune în aplicare ofertele de energie. Credem că Moldova este pe drumul cel bun, dar desigur mai este mult de muncit", a spus Dirk Schuebel.

De asemenea, oficialul s-a arătat convins că majoritatea fondurilor Uniunii Europene sînt folosite corect.

„O majoritate absolută a fondurilor noastre sînt utilizate corect. Avem mecanismul de securitate destul de bun pentru proiectele noastre. Pentru bugete este o listă întreagă de condiţii: plătim fondurile în tranşe diferite şi nu plătim următoarea tranşă în cazul în care un întreg set de condiţii nu au fost îndeplinite. Deci, putem controla acest lucru, am aplicat deja această măsură într-un caz în care nu am plătit fonduri pentru un an, dar am plătit cu un an mai tîrziu, atunci cînd condiţiile au fost îndeplinite", a conchis ambasadorul Uniunii Europene la Chişinău, Dirk Schuebel.

Totodată, ambasadorul SUA în Moldova, William Moser, a declarat că Moldova trebuie să aibă un sistem de luptă împotriva oficialilor corupţi.

Procurorii moldoveni şi belgieni şi-au consolidat eforturile în combaterea criminalităţii organizate

Joi, 15 noiembrie 2012, procurorul general, Valeriu Zubco, şi omologul său belgian, Johan Delmulle, au semnat la Bruxelles, Acordul de cooperare între Procuratura Generală a Republicii Moldova şi Procuratura Federală a Regatului Belgiei în combaterea criminalităţii organizate şi terorismului.

Parafat în incinta Procuraturii Federale a Regatului Belgiei, acordul confirmă dorinţa de a menţine şi dezvolta cooperarea între cele două instituţii în baza principiilor justiţiei şi supremaţiei legii şi constituie o activitate de realizare a măsurilor adiţionale la Programul naţional de implementare a Planului de Acţiuni Republica Moldova – Uniunea Europeană în domeniul liberalizării regimului de vize.



Ceremonia de semnare a avut loc în prezenţa conducerii Ministerului Justiţiei şi a Poliţiei judiciare a Belgiei, a reprezentanţilor Instrumentului Asistenţă Tehnică şi Schimb de Informaţii al Comisiei Europene (TAIEX), precum şi a ambasadorului Republicii Moldova la Bruxelles, Mihai Gribincea.

În conformitate cu obligaţiile asumate, părţile vor coopera direct în scopul facilitării şi accelerării procedurilor de acordare a asistenţei juridice, în vederea combaterii terorismului, traficului de fiinţe umane şi de droguri, precum şi altor tipuri de criminalitate organizată care afectează atît Republica Moldova, cît şi Belgia.

Acest acord vizează cooperarea procurorilor moldoveni şi celor belgieni, care încearcă să găsească o modalitate mai bună de a rezolva problemele cu care se confruntă în combaterea criminalităţii organizate şi terorismului.

Documentul promovează crearea grupurilor comune de lucru, care vor colabora direct, între procurorii ambelor state şi va facilita în mare măsură cooperarea judiciară moldo-belgiană, prin eliminarea unor aspecte birocratice şi îmbunătăţirea calităţii asistenţei acordate.

De asemenea, în funcţie de realizările din fiecare stat, părţile vor purcede la schimbul regulat de informaţii cu privire la legislaţie şi jurisprudenţă, vor coopera în sensul acordării asistenţei logistice şi completării bazei metodice în domeniile de activitate. Cooperarea între Procuraturile ambelor state nu se va limita doar la asistenţa juridică în materie penală, ci se va purcede şi la schimbul de bune practici, consultări comune, care ulterior, ar putea rapid şi eficient să răspundă la provocările criminalităţii organizate.

Cu ocazia încheierii acordului, procurorul general al Republicii Moldova, Valeriu Zubco, a declarat că: „În ultimii ani, pentru ambele părţi semnatare a devenit evident că acelaşi tip de grupări infracţionale, implicate în acelaşi gen de infracţiuni, au însemnat o provocare pentru autorităţile, în sarcina cărora stă aplicarea legii, atît din Republica Moldova, cît şi din Belgia. Cifrele şi faptele din realitate au asigurat un climat favorabil pentru întărirea şi unificarea eforturilor prin îmbunătăţirea colaborării, deja intense, dintre procurorii din ambele state. De aceea, semnarea acestui acord reprezintă nu doar un moment-cheie în consolidarea cooperării procurorilor moldoveni şi belgieni, dar şi o nouă etapă de parteneriat bilateral. Avem foarte multe lucruri în comun".

La rîndul său, procurorul federal al Regatului Belgiei, Johan Delmulle, a subliniat că: „Acordul, încheiat recent, marchează un eveniment major în colaborarea dintre cele două instituţii. Este o oportunitate pentru Procuratura Belgiei să sprijine opţiunea europeană a Procuraturii din Republica Moldova, dar şi pentru procurorii moldoveni, să profite din plin de acest sprijin. Considerăm că această vizită are şi o trăsătură specifică pentru că, în cadrul convorbirilor care vor urma, vom aborda o serie de proiecte, ce vor constitui o bază foarte bună pentru intensificarea relaţiilor în interesul şi avantajul Procuraturilor din ambele state. Este un element în plus pentru apropierea noastră şi pentru a da o anumită durabilitate parteneriatului pe care l-am stabilit. Îmi exprim încrederea că dezvoltarea dialogului pe dimensiunea consacrată de acord va fi marcată de rezultate deosebite, confirmînd profesionalismul procurorilor din ambele ţări".

Acordul a intrat în vigoare la data semnării şi va rămîne în forţă pe întreaga perioada de validitate a Convenţiei Europene de asistenţă judiciară în materie penală, semnată la 20 aprilie 1959.



Deasemenea, Valeriu Zubco şi Johan Delmulle, în unanimitate, au confirmat dorinţa de a amplifica acest pas de cooperare în domeniul vizat, printr-un plan de acţiuni concrete care va stabili modul de conlucrare pe viitor.

Acordul cu Belgia reprezintă al treisprezecelea act, încheiat de Procuratura Generală a Republicii Moldova cu instituţiile similare de peste hotare. În acest sens, sînt deja semnate acte de acordare a asistenţei juridice internaţionale cu Procuraturile din: Italia, România, Irlanda, Ungaria, Ucraina, Turcia, Coreea de Sud, China, Georgia şi Armenia.

În perspectivă, Procuratura Republicii Moldova intenţionează să încheie acorduri similare şi cu alte state, în special cu Rusia, Belarus, Azerbaidjan, Polonia şi Bulgaria, unde problematica judiciară comună impune acest lucru.



Amintim că, procurorul general, Valeriu Zubco întreprinde, în perioada 13 - 17 noiembrie, o vizită oficială la Bruxelles, la invitaţia procurorului federal al Regatului Belgiei, Johan Delmulle.

Pe agenda discuţiilor figurează subiecte privind activităţile şi practicile colegilor belgieni în destructurarea grupurilor infracţionale organizate şi combaterea terorismului, schimbul de informaţii referitoare la sistemele legale ale celor două ţări, precum şi utilizarea eficientă a tehnicilor moderne de investigare a cazurilor de trafic de persoane, de droguri şi spălare de bani, precum şi impulsionarea cooperării în contextul implementării reformei instituţionale a Procuraturii Republicii Moldova.

Pe durata aflării sale la Bruxelles, pe lîngă întrevederile bilaterale cu reprezentanţii Procuraturii Federale a Regatului Belgiei, Valeriu Zubco s-a întîlnit cu ministrul belgian al Justiţiei, cu şeful Poliţiei judiciare a Belgiei, precum şi cu reprezentanţii Instrumentului Asistenţă Tehnică şi Schimb de Informaţii al Comisiei Europene (TAIEX).

Din delegaţia Procuraturii Republicii Moldova mai fac parte: preşedintele Consiliului Superior al Procurorilor, Iurie Garaba, şeful-adjunct al Secţiei asistenţă juridică internaţională şi integrare europeană, Diana Rotundu şi procurorul, şef al Serviciului de presă al Procuraturii Generale, Maria Vieru.

Serviciul de presă al Procuraturii Generale

Gheorghe AVORNIC – promotor al valorilor general umane

(Continuare din p. 1)

Nici excelenţa sa, profesorul Gheorghe Hioară, ambasadorul Republicii Moldova la Minsk, nu s-a eschivat să recunoască, în cadrul ceremoniei recente, de consemnare a celor 20 de ani ai Uniunii Juriştilor din Belarus, că profesorul Gheorghe Avornic este o mîndrie pentru Republica Moldova.

Personalităţi marcante din comunitatea europeană, precum Spiros Flogaitis, preşedinte al Organizaţiei Europene de Drept Public, cu sediul la Atena, excelenţa sa Juliano Amatto, fost prim-ministru al Italiei, profesor universitar la Universitatea „La Sapienza" din Roma şi actualul preşedinte al Academiei OEDP, Edmond Jouve, profesor universitar emerit al Universităţii Paris I din Sorbona, actualul preşedinte al Academiei Central-Europene de Ştiinţe, Litere şi Arte (CEŞLA), cu sediul la Paris, Sorbona, Cristian Grelois, profesor universitar, prorector pentru relaţii internaţionale la Universitatea Bordeaux IV, Franţa, Jose Lois Ilearte, profesor universitar la Universitatea Publică din Navara, Spania, Eric Brunat, profesor universitar, Universitatea Savoie din Chambery, Franţa, prorector pentru relaţii internaţionale şi mulţi alţii, accentuează că, văd în persoana lui Gheorghe Avornic o mare perspectivă, pentru că posedă deosebite abilităţi organizatorice şi calităţi morale înalte. Domniile lor susţin că, distinsul savant ştie cum, şi poate să adune în jurul său oameni înţelepţi şi profesionişti, motivîndu-i pe deplin să lupte pentru cauze cît mai nobile, rezultatele cărora sînt palpabile pentru întreaga societate, iar echipa, bine consolidată, a USPEE ,,Constantin Stere" reprezintă doar un exemplu elocvent în acest sens.

Înaltele calităţi profesionale şi morale ale colegului lor – Gheorghe Avornic, au fost evidenţiate şi de către experţi din domeniul dreptului, din România, în numele cărora semnează profesorii universitari Cătălin Bordeianu, Ioan Humă, academicianul Dumitru Florescu, Gavril-Iosif Chiuzbaian, fost ministru al Justiţiei şi actualul preşedinte al Uniunii Juriştilor din România şi alţii, care s-au pronunţat unanim pentru recomandarea membrului Academiei CEŞLA privind acordarea statutului de membru corespondent al Academiei de Ştiinţe a Moldovei.

Şi cine îl cunosc mai bine, dacă nu profesioniştii de acasă, care susţin vehement candidatura lui Gh. Avornic la competiţia acerbă, ce vizează obţinerea titulaturii de membru corespondent al AŞM.

Astfel, Instituţia Avocaturii din Republica Moldova, în persoana preşedintelui Gheorghe Amihalachioaie, recomandă pentru alegere în calitate de membru corespondent al AŞM, pe doctorul habilitat în drept, profesorul universitar, avocatul, Gheorghe Avornic, pornind de la înaltul profesionalism al distinsului savant, care prin întreaga sa activitate ştiinţifico-practică şi organizatorică, a adus o contribuţie extrem de valoroasă la realizarea sarcinilor strategice ale organizării şi funcţionării justiţiei în Republica Moldova şi nemijlocit, la eficientizarea şi modernizarea Instituţiei Avocaturii.

Nu putem să nu remarcăm contribuţia lui Gheorghe Avornic întru îmbunătăţirea activităţii Camerei de Comerţ şi Industrie (CCI) a Moldovei, atît prin intermediul activităţii sale ştiinţifice, cît şi în calitate de arbitru al Arbitrajului Comercial Internaţional de pe lîngă Cameră şi vicepreşedinte al aceleiaşi subdiviziuni, acestea fiind confirmate de Gheorghe Cucu, preşedintele CCI, precum şi de Dumitru Postovan, fost procuror general al Republicii Moldova, actualul preşedinte al Arbitrajului Comercial Internaţional de pe lîngă Camera de Comerţ şi Industrie a Moldovei.

În aspiraţia sa, Gheorghe Avornic este susţinut şi de Direcţia Juridică a Aparatului Parlamentului Republicii Moldova, pentru care semnează Ion Creangă, şeful respectivei structuri. În acest context, se remarcă faptul că profesorul Avornic este unul din savanţii-jurişti, cu cea mai înaltă autoritate ştiinţifică din ţara noastră, ce s-a impus pe parcursul întregii sale activităţi drept unul dintre cei mai redutabili specialişti din domeniul juridic, aria intereselor sale ştiinţifice depăşind cu mult cadrul strict al specializării profesionale.

Totodată, Gh. Avornic se bucură de toată aprecierea şi sprijinul din partea lui Mihai Poalelungi, preşedintele Curţii Supreme de Justiţie, fost judecător la Curtea Europeană pentru Drepturile Omului, Alexandru Tănase, preşedintele Curţii Constituţionale a Republicii Moldova, Oleg Efrim, ministrul Justiţiei al Republicii Moldova, Valeriu Zubco, procurorul general al Republicii Moldova şi alte personalităţi marcante din domeniu. Ei consideră importantă contribuţia adusă de profesorul, savantul, avocatul Gh. Avornic întru edificarea statului de drept – Republica Moldova, ridicarea nivelului de cultură juridică a societăţii, promovarea şi apărarea drepturilor şi libertăţilor fundamentale ale omului.

Echipa Dreptul
şi Revista Naţională de Drept

Lupta cu infracţiunile economice în Republica Moldova



Margareta MUSTEA, masterandă, USM

Existenţa fenomenului corupţiei în Republica Moldova este confirmată prin înregistrarea şi depistarea anuală, de către organele de drept, a faptelor de corupţie. În perioada anului 2011, către organele de urmărire penală au fost transmise 447 materiale privind acuzarea contribuabililor pentru cazurile de evaziune fiscală, dintre care, au fost intentate 33 de proceduri penale. A devenit certă necesitatea de a se pune accentul pe calitatea materialelor perfectate şi înaintate organelor de drept, şi nu pe numărul acestora. Frecvenţa evaziunii fiscale, fiind calculată ca o cotă a numărului de cazuri de depistare a acesteia în numărul total de controale fiscale, aproape s-a dublat în intervalul de timp 2002-2010 (de la 32% pînă la 63%).

Experienţa multor ţări ne convinge de necesitatea creării în ţară a firmelor specializate, care pot fi periodic antrenate în controlul financiar. Evidenţa automatizată în activităţile financiare nu a devenit populară în lume. Doar 10% din activităţile controlului financiar pot fi realizate prin sisteme electronice automatizate. Serviciile informaţionale, în special legislative, normative, sînt cele mai solicitate. Pentru anul 2010, în Republica Moldova, potrivit informaţiilor organelor de drept, s-au înregistrat 33,4 mii de infracţiuni, cu 30,1% mai mult decît în anul 2009, dintre care - 1053 constituie infracţiuni economice, ceea ce înseamnă o reducere de 2,3 ori faţă de anul 2009 şi 2,9 ori faţă de anul 2008. Acest fapt s-a datorat noilor programe şi sistemelor de control efectuate de către instituţiile specializate în acest domeniu.

Cele mai multe infracţiuni au fost înregistrate de către fostul Centru de Combatere a Crimelor Economice şi Corupţiei (CCCEC), actualmente, Centrul Naţional Anticorupţie, care este un organ de ocrotire a normelor de drept, a fost specializat în contracararea infracţiunilor economico-financiare şi fiscale, inclusiv şi a corupţiei. Astfel, după cum reflectă datele prezentate, CCCEC a realizat o cotă de participare în implementarea SNPCC în mărime de circa 80 la sută, fiind implicat în realizarea a 36 de constatări de infracţiuni economice, Procuratura Generală - 14, Serviciul de Informaţii şi Securitate - 14, Ministerul Afacerilor Interne - 12, Ministerul Justiţiei - 10 etc. Ponderea infracţiunilor economice este de 3% din totalul infracţiunilor, cea mai mare pondere, după datele CCCEC, revenind corupţiei şi evaziunilor fiscale. Ponderea actelor de evaziune fiscală în totalul infracţiunilor înregistrate, privită în dinamica anilor 2005-2010, se caracterizează printr-o descreştere semnificativă. Astfel, în anul 2010 actele de evaziune fiscală au constituit peste 2% din totalul infracţiunilor sau cu 3,8 puncte procentuale mai puţin, comparativ cu anul 2005. Datele statistice, pentru perioada 2005-2010, atestă şi o tendinţă de micşorare a numărului de persoane care au săvîrşit infracţiuni economice, care în anul 2010 a atins cifra de 887 (de 2 ori mai mult faţă de anul 2005). În anul 2011, CCCEC a înregistrat 46% infracţiuni economico-financiare în diferite sectoare, dintre care 40% reprezintă evaziunile fiscale, iar 6% - operaţii economice cu încălcarea legislaţiei. Prin urmare, în anul 2010, organele de drept au înregistrat de 2 ori mai puţine infracţiuni economico-financiare decît în anul 2009 şi de cca 3 ori mai puţine decît în anul 2008.

În continuare, vom analiza amplitudinea evaziunilor fiscale şi a infracţiunilor economice în general şi vom explica cauzele acestora prin prisma acţiunilor de control financiar, realizate de Ministerul Finanţelor şi CCCEC, precum şi de alte instituţii cu atribuţiile necesare, efectuate în anii precedenţi.

Controlul economico-financiar poate fi efectuat numai în temeiul unei decizii scrise de către conducerea organului (instituţiei) care autorizează iniţierea acestuia. Actul respectiv poate fi numit: decizie privind iniţierea controlului fiscal, autorizaţie privind efectuarea reviziei etc.

În funcţie de tipul verificării, perioada de activitate supusă controlului, volumul de tranzacţii economico-financiare ale contribuabilului, specificul activităţii acestuia şi numărul de revizori încadraţi în efectuarea controlului, precum şi în dependenţă de alte criterii care ar permite determinarea duratei de efectuare a controlului fiscal, conducerea instituţiei sau a subdiviziunilor teritoriale va stabili termenul pentru desfăşurarea reviziilor: de regulă, 15 zile, iar pentru întreprinderile mari - o lună. Termenul maxim de efectuare a controlului nu poate fi mai mare de două luni. Prelungirea termenului controlului, dar nu mai mult decît cu două luni, şi sistarea controlului, se va dispune de conducerea instituţiei sau de şefii subdiviziunilor teritoriale, în fiecare caz, la prezentarea de către şefii echipelor de revizie a unor rapoarte argumentate cu indicarea volumului de lucru efectuat, a volumului de lucru care urmează a fi efectuat, a cauzelor neexecutării în termen şi a timpului solicitat pentru finalizarea controlului. Perioada sistării reviziei nu se include în durata efectuării acesteia. Controlul efectiv (faptic) reprezintă procedeul de stabilire a realităţii, existenţei şi mişcării mijloacelor materiale şi băneşti şi de desfăşurare a activităţilor economico-financiare, care se execută la locul de existenţă a acestora, avînd ca obiectiv determinarea exactă a cantităţilor şi valorilor existente, a stării în care acestea se găsesc, a stadiului şi modului de prelucrare, a respectării legalităţii în utilizarea lor. De regulă, acest tip de control este utilizat la stabilirea unor realităţi ce nu pot fi obţinute din documentele de evidenţă.

Potrivit Raportului privind rezultatele activităţii desfăşurate de organele Serviciului Fiscal de Stat în anul 2009, au fost luaţi la evidenţă circa 684 mii contribuabili, înregistrînd o majorare faţă de începutul anului 2008 cu 9100 contribuabili. Din numărul total al contribuabililor, 524 800 sau 78,1% sînt gospodării ţărăneşti. În perioada dată, au fost efectuate în total, 53 500 controale, dintre care - 31 300 controale operative, 18 450 vizite fiscale şi 3750 de alte controale. În anul 2009, către Inspectoratul Fiscal Principal de Stat au fost înaintate de contribuabili - 109 contestaţii, dintre care 23 au fost soluţionate. Aprecierea corectă a acţiunilor agenţilor economici de către Serviciul Fiscal este confirmată prin faptul că ponderea dosarelor judiciare finisate în favoarea Serviciului a constituit 95% din numărul total de acţiuni examinate. În perioada anului precedent, către organele de urmărire penală s-au transmis 494 materiale privind acuzarea contribuabililor pentru cazurile de evaziune fiscală, din ele fiind intentate doar 33 proceduri penale. În astfel de condiţii, a devenit certă necesitatea de a se pune accentul pe calitatea materialelor perfectate şi înaintate organelor de drept, şi nu pe numărul acestora. Concomitent, s-a înăsprit verificarea plătitorilor TVA, în scopul reducerii posibilităţilor de înregistrare ca plătitori de TVA, a întreprinderilor ce preconizează activitate fictivă. Pe parcursul anului 2010, a fost anulată înregistrarea ca plătitori TVA a 1126 agenţi economici. Neadmiterea înregistrării unor astfel de întreprinderi determină curmarea activităţii întreprinderilor delicvente încă de la momentul formării acestora. O prioritate în activitatea organelor fiscale rămîne a fi lărgirea bazei impozabile. În această direcţie, s-au iniţiat măsuri de perspectivă, fiind organizate inventarierea şi luarea la evidenţă a tuturor obiectelor de comerţ şi prestări de servicii. Pînă la finele anului 2009 au fost verificaţi 39 292 agenţi economici din republică, care dispun de 52 955 subdiviziuni. Odată cu efectuarea acestei proceduri, organele fiscale continuă să acumuleze informaţii ample privind locul amplasării, suprafaţa comercială, autorizaţiile şi licenţele de care dispune contribuabilul, ceea ce permite monitorizarea activităţii desfăşurate şi selectarea agenţilor economici cu risc sporit de evaziune fiscală. Concomitent, către data de 1 ianuarie 2008, a fost finalizat procesul de resigilare a maşinilor de casă şi control, prin înlocuirea sigiliilor existente cu sigilii sub formă de etichete adezive cu însemne de protecţie, în scopul evitării accesului nesancţionat la elementele interne ale maşinilor de casă şi control, precum şi întru luarea la evidenţă a acestor aparate. În anul 2009, numărul cazurilor de evaziune fiscală identificate în acţiunile de verificare a fost de 198 139, ceea ce reprezintă cca 40,3% din numărul acţiunilor efectuate. Aceasta indică o rată relativ mică de eficacitate directă a verificărilor realizate, dar este probabil ca acţiunile de verificare efectuate să reducă rata evaziunii fiscale, prin efectul de aşteptare pe care îl creează în prezent, crescînd astfel rata eficacităţii viitoare a verificărilor. Valoarea medie, pe acţiune de verificare, a evaziunii fiscale identificată a fost de cca 8-16 mii lei pe ansamblul subiecţilor economici cuprinşi în acţiunile de control. Frecvenţa evaziunii fiscale, fiind calculată ca o cotă a numărului de cazuri de depistare a acesteia în numărul total de controale fiscale, aproape s-a dublat în intervalul de timp 2002-2010 (de la 32% pînă la 63%). Suma medie a unei evaziuni depistate pentru un contribuabil a crescut de la 8 pînă la 16 mii lei. Astfel, maximumul de evaziuni fiscale depistate la persoanele juridice revine municipiului Chişinău - 723 156 mii lei, sau 79,4% din evaziunea totală, după care urmează contribuabilii de proporţii (DUCCM) - 30 587 mii lei.

Diminuarea fenomenului evaziunii fiscale în proporţii esenţiale ar crea posibilitatea de a reduce povara fiscală şi va stimula sectorul real al economiei. Deci, putem menţiona că fenomenul evaziunii fiscale a căpătat o amploare destul de mare şi efectele acesteia sînt destul de simţitoare. Problema combaterii evaziunii fiscale se află în topul problemelor majore cu care se confruntă Republica Moldova la momentul actual, cum ar fi: ridicarea nivelului de trai în ţara noastră, lupta împotriva corupţiei, migrţia populaţiei şi altele, care necesită o atenţie sporită. Astfel, în anul 2009 a fost efectuat un studiu al opiniei societăţii asupra fenomenului evaziunii fiscale. Potrivit Barometrului de Opinie Publică (BOP), problema evaziunii fiscale capătă amploare. Prin urmare, rezultatele sondajului denotă că problemele percepute de public ca fiind cruciale pentru ţară sînt, în mare măsură, asociate cu situaţia economică şi cea socială. Procentajul respondenţilor preocupaţi de problemele legate de eschivarea de la plata obligaţiilor fiscale este într-o creştere lentă, dar stabilă, evoluînd de la 17%, în martie 2005, la 27%, în mai 2009. Aceasta se datorează conştientizării de către populaţie a faptului că fenomenul de evaziune fiscală exercită un impact puternic asupra veniturilor bugetare, destabilizînd nu doar viaţa economică, dar şi cea socială. Deoarece impozitele şi taxele reprezintă una dintre sursele importante de constituire a veniturilor bugetare, evaziunea fiscală implică micşorarea acestor fonduri. De aici, respectiv, statul nu-şi poate îndeplini corespunzător sarcinile ce-i revin în domeniile social-economic şi social-cultural (acordarea de subvenţii, compensaţii şi indemnizaţii, facilităţi fiscale etc.). Insuficienţa, în rezultatul evaziunii fiscale, a mijloacelor bugetare necesare pentru promovarea unor programe guvernamentale de interes general sau local poate avea ca efect consecinţe sociale destul de grave, cum ar fi: diminuarea standardului de viaţă al categoriilor sociale care sînt private de ajutorul statului, diminuarea standardelor privind gradul de educaţie şi sănătate a populaţiei sau chiar poate genera acţiuni de protest şi grave tulburări din partea populaţiei. Încrederea cetăţenilor în organele abilitate întru combaterea evaziunii fiscale şi a infracţiunilor economice în general este nesatisfăcătoare. Acest fapt este condiţionat de nivelul slab de informare a populaţiei despre rezultatele pozitive obţinute de aceste organe sau de nedorinţa populaţiei de a fi la curent cu strategiile organelor de drept privind combaterea infracţiunilor economice. De asemenea, fenomenul corupţiei, care ia proporţii tot mai mari în Republica Moldova, crează dubii privind calitatea acţiunilor realizate de către organele competente în lupta cu infracţiunile economice. Fiecare al doilea respondent consideră că obligaţia fiscală este mare, ceea ce duce la eschivarea de la onorarea acesteia. Totodată, respondenţii sînt de părere că, ineficienţa redistribuirii veniturilor, la fel, este un imbold pentru evaziunea fiscală. De aceea, combaterea acestui fenomen trebuie să fie un obiectiv primordial pentru organele de control financiar şi fiscal, atît la nivelul autorităţilor fiscale centrale, cît şi la nivelul celor teritoriale.

Cît priveşte reviziile economico-financiare la faţa locului, acestea se desfăşoară în următoarea ordine: se verifică actele privind fondarea, reorganizarea, înregistrarea de stat şi la inspectoratul fiscal a obiectului supus reviziei; se verifică procesele-verbale, actele reviziilor şi controalelor efectuate pe parcursul ultimilor doi ani, pentru aprecierea gradului de lichidare a neregulilor depistate de reviziile şi controalele precedente; şeful echipei de revizori repartizează membrii echipei şi stabileşte timpul necesar pentru verificarea obiectivelor conform programului de revizie; se descriu indicii generali şi se verifică documentele primare privind activitatea economico-financiară a obiectului supus reviziei; se completează situaţiile, tabelele, alte documente necesare pentru întocmirea actului de revizie; în scopul verificării disponibilităţii unor bunuri materiale, conducătorul echipei de revizori (revizorul) cere de la conducerea obiectului supus reviziei să organizeze inventarierea bunurilor şi să prezinte rezultatele în termenul stabilit; se solicită şi se primesc notele explicative de la factorii de decizie şi persoanele gestionare, responsabile pentru încălcările financiar-contabile depistate; conducătorul echipei de revizori (revizorul) propune conducerii obiectului supus reviziei să întreprindă, în mod operativ, acţiuni în vederea înlăturării neregulilor depistate, transferării la buget a sumelor datorate.

În cazul în care, în cadrul controlului, contribuabilul refuză să prezinte documentele solicitate de către revizori pentru efectuarea acestuia, se întocmeşte un act de control în care va fi specificat acest fapt, fiind aplicate mai apoi, de către funcţionari, prevederile legale. În condiţiile în care se constată lipsa, sustragerea, pierderea sau distrugerea documentelor contabile, care în consecinţă duce la imposibilitatea efectuării controlului economico-financiar, se va ţine cont de următoarele: în conformitate cu prevederile Legii contabilităţii nr.113-XVI, din 27 aprilie 2007, contribuabilul este obligat să le reconstituie în termen de două luni de la constatare; în cazul controlului fiscal, dacă este stabilit că la contribuabilul supus controlului sînt pierdute, sustrase sau distruse documentele contabile, iar acesta a întreprins măsurile prevăzute de legislaţie pentru astfel de cazuri şi termenul de două luni de la constatare nu a expirat, organul fiscal va determina posibilitatea exercitării controlului fiscal prin metode şi surse indirecte, conform prevederilor art.225 din Codul fiscal, cu efectuarea recalculărilor ulterioare, corespunzător prevederilor art.489 alin.(2) din Codul fiscal.

Înregistrarea bunurilor imobile prin prisma trecutului şi viitorului



Dumitriţa ENI,
studentă, gr. COT.09.09.2, Colegiul de Construcţii din Chişinău



Constantin OSOIANU,
student, gr. COT.09.09.2, Colegiul de Construcţii din Chişinău



Luminiţa Lungu,
studentă, gr. COT.09.09.2, Colegiul de Construcţii din Chişinău

Profesor: Ala OPALCO, licenţiată în drept, magistru în drept, doctorand

Republica Moldova a moştenit sistemul socio-economic comun ţărilor fostei Uniuni Sovietice, inclusiv în domeniul locativ. Pînă la privatizare, fondul de locuinţe era constituit din locuinţe de stat, locuinţe departamentale, aflate la balanţa întreprinderilor, organizaţiilor de stat şi sindicatelor, altor formaţiuni obşteşti, locuinţe în case cooperatiste şi case particulare. Codul cu privire la locuinţe, deşi depăşit de viaţa social-economică, oricum reglementează unele raporturi locative. Actualmente, raporturile locative private sînt reglementate de Codul civil, Legile nr. 913/2000, 1543/1998, şi alte acte normative.

Unul din termenii de bază utilizat în textele normelor, care vizează domeniul locativ este „cadastru". Acesta reprezintă sistemul informaţional de stat, ce conţine înscrieri despre terenuri, despre obiectele aferente lor şi despre drepturile asupra lor, constituit din cadastrul bunurilor imobile şi cadastre specializate. Întreprinderea de Stat din R. Moldova - „Cadastru" a fost creată la data de 01.04.2006, prin fuzionarea oficiilor cadastrale teritoriale, avînd ca fondator Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru. Scopul Î.S. „Cadastru" rezidă în crearea şi ţinerea cadastrului bunurilor imobile, altor sisteme informaţionale şi registre în domeniu, executarea lucrărilor cadastrale şi celor de evaluare a bunurilor imobile, administrarea băncii centrale de date centrale a cadastrului bunurilor imobile. În prezent, această întreprindere dispune de o reţea de 39 de filiale amplasate în majoritatea localităţilor urbane. Prin intermediul lor, Î.S. „Cadastru" prestează o gamă largă de servicii de înregistrare a bunurilor imobile (terenuri clădiri şi construcţii, apartamente, alte încăperi izolate, porţiuni de subsol, obiecte acvatice separate), drepturilor de creanţă, faptelor sau rapoartelor juridice aferente. Concomitent cu înregistrarea drepturilor asupra proprietăţilor imobiliare, întreprinderea, prin intermediul filialelor sale, furnizează, din „Cadastru", persoanelor fizice şi juridice, informaţii despre bunurile imobile şi drepturile asupra lor. Întreprinderea prestează servicii de evaluare individuală şi masivă, utilizînd metode de evaluare stabilite de legislaţia naţională şi standardele internaţionale de evaluare. Totodată, aceasta realizează Programul de stat de evaluare a tuturor tipurilor de bunuri imobile în scopul impozitării, şi reevaluarea periodică. Rezultatele evaluării masive pot fi utilizate nu numai în scopuri fiscale, ci şi ca informaţie pentru ipotecare sau alt tip de tranzacţii. Una din activităţile de bază a Întreprinderii „Cadastru" este de a înregistra bunurile imobile. Înregistrarea reprezintă înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile, a dreptului de proprietate şi a altor drepturi patrimoniale asupra acestuia.

Sistemul de evaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării, constituie o parte componentă a sistemului cadastral al bunurilor imobile şi reprezintă un ansamblu de acţiuni, norme şi mijloace necesare pentru estimarea valorii bunurilor imobile în scopul impozitării.

Articolul 1, al Legii cadastrului bunurilor imobile, indică scopul creării cadastrului bunurilor imobile, unul din ele fiind susţinerea sistemului de impozitare. În acest scop, bunurile imobile se identifică şi se inregistrează în Registrul Bunurilor Imobile.

În conformitate cu titlul VI al Codului fiscal, OCT efectuează evaluarea masivă a lor în scopul impozitării, iar articolul 23 al Legii cadastrului bunurilor imobile indică că Registrul Bunurilor Imobile conţine un capitol-supliment privind estimarea bunului imobil în scopul impozitării, în care se înscriu datele evidenţiate în cadrul evaluării masive.

În perioada anilor 2000-2004, a fost elaborat cadrul juridic al activităţii de evaluare a bunurilor imobile, şi anume: Titlul VI al Codului fiscal – „Impozitarea bunurilor imobile"; Legea Republicii Moldova cu privire la punerea în aplicare a Titlului VI al Codului fiscal nr. 056-XIV, din 16.06.2000; Legea Republicii Moldova cu privire la activitatea de evaluare nr. 989-XV, din 18.04.2002; Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova privind aprobarea Programului de măsuri referitoare la implementarea noului sistem de evaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării nr. 670, din 09.06.2003; Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova privind aprobarea Regulamentului ce se referă la evaluarea bunurilor imobile în scopul impozitării nr.1303, din 24.11.2004. Bazele metodologiei de evaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării au fost puse în Titlul VI al Codului fiscal şi dezvoltate în Legea cu privire la activitatea de evaluare şi Regulamentul cu privire la evaluarea bunurilor imobile în scopul impozitării, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1303, din 24.11.2004.

În conformitate cu documentele menţionate, procedura de evaluare se divizează în patru etape:

1. colectarea masivă a datelor privind bunurile imobile supuse evaluării;
2. colectarea informaţiei privind tranzacţiile cu bunurile imobile;
3. elaborarea modelului de evaluare şi a hărţilor zonelor valorice;
4. calcularea valorilor, inclusiv notificarea proprietarilor şi soluţionarea litigiilor.

Evaluarea bunurilor imobile în scopul impozitării poate fi efectuată numai după inregistrarea masivă şi se implementează în conformitate cu Programul de stat de creare a cadastrului bunurilor imobile, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1030, din 12 octombrie 1998. Măsurile din cadrul programului nominalizat sînt preconizate a fi realizate în două etape: prima etapă – 1998-2005 şi etapa a doua – 2005-2010.

Printre obstacolele cu care s-a confruntat ARFC la realizarea Programului de măsuri privind implementarea noului sistem de evaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării au fost:

– necorespunderea termenelor de finalizare a creării cadastrului bunurilor imobile (se planifica finalizarea lui în anul 2010) cu cel de finalizare a lucrărilor de evaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării (care, în conformitate cu Hotărîrea Guvernului nr. 670, din 09.06.2003, se planifica să fie încheiate către anul 2008);

– lipsa informaţiei despre unele tipuri de bunuri imobile (garaje, loturi pomicole, apartamente proprietate publică) şi deţinătorii acestora;

– lipsa cadrului juridic ce ar reglementa monitoringul bunurilor imobile;

– necesitatea modificării Hotărîrii Guvernului nr. 670, din 9 iunie 2003 privind aprobarea Programului de măsuri referitoare la implementarea noului sistem de evaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării, în vederea includerii în acest document a evaluării loturilor pomicole şi a garajelor.

Despre gravitatea problemelor ce ţin de impunerea fiscală şi căile de soluţionare a acestora în sfera imobiliară, trebuie să se discute activ în mijloacele de informare în masă, în cadrul forurilor ştiinţifice, a intîlnirilor cu diverse categorii de populaţie, mai ales în legătură cu implementarea în Republica Moldova, de la 1 ianuarie 2007, a noului sistem de impozitare a bunurilor imobile în baza valorii lor de piaţă. Potrivit unui studiu sociologic, implementarea noului sistem de impozitare a bunurilor imobile, bazat pe valoarea de piaţă 2004, realizat pe un eşantion de 1200 respondenţi, 56% dintre aceştia au auzit despre acest sistem, iar 44% - nu au auzit. Trebuie menţionat că, în anul 2002, cota celor informaţi despre implementarea în republică a PPC a fost de 72%, a celor neinformaţi - de 28%. De aici se poate concluziona că, nivelul de informare a populaţiei privind implementarea noului sistem fiscal este foarte redus. În funcţie de divizarea teritorial-administrativă, răspunsurile celor informaţi s-au prezentat astfel: în municipii - 59%, în oraşe (centre raionale) - 64%, în sate (comune) - 47%.

În condiţiile creşterii stabile a numărului de tranzacţii pe piaţa proprietăţilor imobiliare, este firesc ca şi interesul faţă de informaţia cadastrală să sporească, cel puţin proporţional, dacă nu chiar în ritmuri mai avansate. Potrivit datelor Întreprinderii de Stat „Cadastru", numărul extraselor din Registrul Bunurilor Imobile a crescut la 66,6 mii în 2004.

Analiza sistemului cadastral din Moldova, efectuată în acest compartiment, demonstrează că într-o perioadă relativ scurtă, în conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile, prin intermediul PPC, s-a reuşit crearea sistemului unificat de înregistrare a bunurilor imobile şi a drepturilor patrimoniale asupra acestora. De altfel, pînă la implementarea cadastrului, construcţiile se înregistrau la birourile de inventariere tehnică, terenurile – la primărie, contractele de ipotecă – de către notari.

Este evident că, fosta modalitate de înregistrare a proprietăţilor nu putea contribui în măsură deplină la dezvoltarea pieţei imobiliare. Noul sistem cadastral, prevăzut de Legea cadastrului bunurilor imobile, asigură concentrarea într-un singur registru şi la o singură autoritate a tuturor informaţiilor despre situaţia tehnică, juridică şi economică a bunului imobil. Acest lucru asigură informarea amplă a participanţilor la piaţa imobiliară despre bunurile imobile, securitatea tranzacţiilor, susţinerea sistemului de impozitare, furnizarea informaţiei către autorităţile publice, devenind un accelerator în dezvoltarea economică generală a ţării şi impulsionînd transformările democratice în domeniul dezvoltării relaţiilor imobiliare.

Anterior, a fost efectuată analiza sistemului cadastral în Republica Moldova, însă prezintă interes compararea lui cu funcţionarea sistemului cadastral în una din ţările Uniunii Europene. În acest sens, o analiză comparativă se poate efectua cu experienţa României.

În România, principalele unităţi şi obiecte ale sistemului cadastral sînt sectoarele de pămînt, construcţiile şi proprietarii. În baza Legii nr. 7/1996, cadastrul general se efectuează la nivelul fiecărei unităţi teritorial-administrative – comună, oraşel, localitate mare, judeţ la scara şi la nivelul întregului stat. La nivel de stat, cele trei funcţii ale sistemului cadastral general – tehnică, juridică şi economică, sînt îndeplinite de Agenţia Naţională pentru Cadastru, Geodezie şi Cartografie, Ministerul Justiţiei şi Ministerul Finanţelor; iar la nivel regional – de către agenţiile locale pentru cadastru, geodezie şi cartografie, Biroul pentru Înregistrarea Funciară, precum şi de Direcţia pentru Finanţele de Stat. Principala documentaţie tehnică se întocmeşte la nivelul fiecărei unităţi administrativ-teritoriale şi include registrul cadastral al parcelelor, indexul alfabetic al proprietarilor şi domiciliul acestora, registrul cadastral al proprietarilor, registrul corpurilor de proprietate, fişa centralizatoare a partidelor cadastrale pe proprietari şi categorii de folosinţă, planurile cadastrale.

În concluzie, putem afirma că, implementarea cadastrului în Moldova a ajuns la o etapă avansată, noua ramură a economiei naţionale demonstrîndu-şi marea importanţă pentru dezvoltarea ţării. Din acest motiv, este necesar să se întreprindă toate măsurile pentru finalizarea înregistrării şi evaluării proprietăţilor imobiliare, în special a terenurilor agricole şi a caselor de locuit de la ţară.

Persoanele care dau bani pentru construcţia apeductelor sînt atenţionate să ceară chitanţă

Persoanele care strîng bani pentru construcţia unui apeduct sau a unei reţele de gaze şi nu eliberează chitanţă sau, şi mai rău, nu au încheiat un contract cu beneficiarii, încalcă legea şi trebuie traşi la răspundere penală pentru escrocherie, a declarat Alexandru Trubca, consultant superior la Ministerul Mediului.

În cazul iniţierii unui proiect de infrastructură cu contribuţiile financiare ale localnicilor, trebuie să existe o asociaţie care să figureze ca persoană juridică. Din componenţa asociaţiei trebuie să facă parte un contabil, un jurist şi un director. În cazul în care nu eliberează bon de casă sau chitanţă pentru sumele obţinute, reprezentanţii asociaţiei încalcă Legea contabilităţii. Beneficiarii au, în acest caz, dreptul să se adreseze în instanţa de judecată sau să sesizeze Procuratura Generală.

În jur de 2 mii de locuitori ai comunei Hîrtopul Mare din raionul Criuleni au dat cîte 5 mii de lei pentru construcţia apeductului din localitate, în lipsa unui contract şi fără a li se elibera chitanţă.

La solicitarea cititorilor

Terenurile proprietate publică a statului şi a unităţilor administrativ-teritoriale

Din proprietatea publică (conform Legii nr. 91 din 05.04.2007) fac parte terenurile cu drept de proprietate a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, drepturile de posesiune, de folosinţă şi de dispoziţie, asupra cărora, le are Guvernul sau autorităţile administraţiei publice locale.

Proprietatea publică asupra terenurilor poate fi:

a) de interes naţional, regim de drept în care proprietatea aparţine statului (proprietate publică a statului);

b) de interes local, regim de drept în care proprietatea aparţine satului (comunei), oraşului (municipiului), raionului, unităţii teritoriale autonome Găgăuzia (proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale).

Din domeniul public al statului, al raionului, al unităţii teritoriale autonome Găgăuzia, al oraşului (municipiului), al satului (comunei), după cum sînt de interes naţional sau local, fac parte terenurile determinate de lege, precum şi terenurile care, prin natura lor, sînt de uz sau de interes public. Terenurile care sînt în proprietatea statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale şi care nu fac parte din domeniul public aparţin domeniului privat al statului sau domeniului privat al unităţii administrativ-teritoriale.

Terenurile din domeniul public sînt inalienabile, insesizabile şi imprescriptibile, după cum urmează:

a) nu pot fi înstrăinate, ci pot fi date numai în administrare, în concesiune, în arendă sau în locaţiune în condiţiile legii;

b) nu pot fi supuse executării silite; asupra lor nu se pot constitui garanţii reale;

c) nu pot fi dobîndite de terţi prin uzucapiune.

Actele juridice încheiate cu încălcarea cerinţelor menţionate sînt lovite de nulitate absolută. Terenurile din domeniul public pot fi trecute în domeniul privat doar în condiţiile legii. Dreptul de proprietate asupra terenurilor din domeniul privat al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale este supus regimului de drept comun dacă legea nu prevede altfel. Terenurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrare ministerelor, altor autorităţi ale administraţiei publice centrale, autorităţilor administraţiei publice locale, instituţiilor publice, întreprinderilor de stat sau municipale. Darea în administrare se efectuează, după caz, prin hotărîre de Guvern, prin decizie a consiliului raional, a Adunării Populare a unităţii teritoriale autonome Găgăuzia, a consiliului orăşenesc (municipal), sătesc (comunal). Concesionarea, arendarea şi locaţiunea terenurilor din domeniul public se fac, după caz, prin hotărîre de Guvern, decizie a consiliului autorităţii administraţiei publice locale de nivelul întîi sau al doilea. Concesionarea, arendarea şi locaţiunea terenurilor se fac prin licitaţie publică. Pot fi încheiate contracte directe doar cu proprietarii construcţiilor amplasate legal pe teren pînă la intrarea în vigoare a prezentei legi. Contractul de locaţiune va cuprinde în mod obligatoriu clauze care să asigure exploatarea terenului în locaţiune potrivit specificului acestuia. Statul sau, după caz, unitatea administrativ-teritorială poate atribui terenuri în folosinţă persoanelor juridice cu scop nelucrativ care desfăşoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, în conformitate cu legislaţia.

Delimitarea terenurilor proprietate publică în terenuri proprietate publică a statului şi terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv a terenurilor ce ţin de domeniul public sau cel privat, are drept scop:

a) protecţia şi folosirea eficientă a terenurilor proprietate publică a statului în interesul deţinătorilor de terenuri şi al Republicii Moldova;

b) protecţia şi folosirea eficientă a terenurilor proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale în interesul deţinătorilor de terenuri şi al unităţilor administrativ-teritoriale.

Delimitarea terenurilor proprietate publică se efectuează prin acţiuni de identificare şi formare a terenurilor proprietate publică a statului şi a terenurilor proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale în modul stabilit de legislaţie.

În cazul în care terenurile proprietate publică a statului se mărginesc cu terenuri proprietate publică dobîndite de unitatea administrativ-teritorială, reprezentanţii statului şi reprezentanţii unităţii administrativ-teritoriale coordonează hotarele acestor terenuri. Dacă reprezentanţii părţilor nu convin asupra hotarelor, litigiul se examinează în instanţă de judecată.

Executarea lucrărilor de delimitare a terenurilor proprietate publică a statului şi a terenurilor proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale este asigurată de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru. Lucrările de identificare a acestor terenuri, inclusiv a terenurilor care aparţin domeniului public sau celui privat, sînt executate de instituţiile şi organizaţiile subordonate Agenţiei Relaţii Funciare şi Cadastru. Lucrările de elaborare a planului cadastral sînt executate de întreprinderile de stat şi de cele private care activează în domeniu.

Cheltuielile de executare a lucrărilor de identificare şi de formare a terenurilor proprietate publică a statului şi a terenurilor proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale se suportă de la bugetul de stat în cazul terenurilor proprietate publică a statului şi de la bugetul local în cazul terenurilor proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale.

(Va continua)

Avocatul dvs. la domiciliu



La întrebări răspunde juristul **Vitalie MODRÎNGĂ**

Multă lume din localităţile rurale se confruntă cu diferite probleme de ordin funciar. Pentru a le rezolva, se adresează autorităţilor locale, ca şi în cazul meu, către consiliul local, dar nu cunosc care sînt atribuţiile acestora şi dacă ele ar putea soluţiona problemele respective. Vă rog să vă expuneţi asupra competenţelor consiliilor locale în problemele funciare.

Vareia Pozdircă, r-n Orhei

Conform articolului 10 din Codul funciar, de competenţa consiliilor săteşti (comunale) şi orăşeneşti ţine:

- atribuirea terenurilor şi înstrăinarea lor fără schimbarea destinaţiei acestora, în modul stabilit de lege;
- autentificarea drepturilor deţinătorilor de terenuri, în modul stabilit de lege;
- asigurarea perceperii impozitului funciar;
- exercitarea controlului de stat asupra folosirii şi protecţiei terenurilor;
- ţinerea cadastrului funciar în teritoriul din subordine;
- privarea de drepturi a deţinătorilor de terenuri în condiţiile prevăzute de lege;
- determinarea şi atribuirea terenurilor pentru construcţii şi amplasarea lor, în conformitate cu legea;
- soluţionarea litigiilor funciare în limitele competenţei lor;
- organizarea evaluării terenurilor conform metodicii unice, elaborate de Guvern;
- stabilirea suprafeţelor care rămîn în proprietatea statului, în limita teritoriilor satelor (comunelor);
- elaborarea propunerilor vizînd aprobarea de către consiliul raional şi municipal a perimetrelor localităţilor săteşti;
- prezentarea propunerilor de schimbare a destinaţiei terenurilor agricole în temeiul cererii proprietarului.

Citaţii în judecată

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea reprezentantului SRL „Glorigroup LUX", pentru data de 26 noiembrie 2012, ora 9.30, la şedinţa de judecată (str. Bulgară nr. 43, bir. 46) unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea SRL „Rivols" privind încasarea datoriei.

Judecător V. Efros

♦♦♦

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Cebotari Vasile Ion, pentru data de 3 decembrie 2012, ora 11.00, la şedinţa de judecată (str. Bulgară nr. 43, bir. 45) în calitate de intervenient accesoriu, unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea SRL „Tehelan" către CA „Euroasig Grup", intervenient accesoriu Cebotari Vasile privind restituirea prejudiciului material.

Judecător Liubovi Brînza

♦♦♦

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea reprezentantului SC „Polzirini" SRL, a cet-lor: Zgurschi Vladimir, Covaliuc Galina, Blagodarenco Sergiu, Blagodarenco Margarita, pentru data de 4 decembrie 2012, ora 14.00, la şedinţa de judecată (mun. Chişinău, bdul Ştefan cel Mare nr. 73, bir. 204) în calitate de pîrîţi în cauza civilă intentată de BC „Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA privind încasarea datoriei şi transmiterea silită a bunului ipotecat.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător S. Namaşco

♦♦♦

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Ianişevschi Igor Mihai, pentru data de 21 decembrie 2012, ora 8.30, la şedinţa de judecată (str. Bulgară nr. 43, bir. 46) unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea cet. Ianişevschi Anastasia Serghei privind desfacerea căsătoriei şi încasarea pensiei alimentare.

Judecător V. Efros

♦♦♦

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Gârlea Radomir, pentru data de 24 decembrie 2012, ora 14.30, la şedinţa de judecată (str. Bulgară nr. 43, bir. 46) unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea „Euroasig Grup" SRL către: Gârlea Radomir, SRL „Paninela" privind încasarea sumei.

Judecător V. Efros

Judecătoria Buiucani mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Poştar Andrei, cu ultimul domiciliu cunoscut: mun. Chişinău, str. L. Deleanu nr. 1, apt. 7, pentru data de 30 noiembrie 2012, ora 12.00, la şedinţa de judecată (str. M. Viteazul nr. 2, bir. 603) în calitate de pîrît în cauza civilă nr. 2-4595/12, intentată de Poştar Zinaida către: Poştar Andrei şi Bîstriţcaia Tatiana privind declararea nulităţii procurii.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Olga Cojocaru

♦♦♦

Judecătoria Buiucani mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Chmaissani Ali, pentru data de 4 decembrie 2012, ora 10.15, la şedinţa de judecată (str. M. Viteazul nr. 2, bir. 615) în calitate de pîrît în cauza civilă nr. 2-5285/12, intentată de Colesnic Natalia către: Chmaissani Ali şi DPPDC Buiucani privind desfacerea căsătoriei, stabilirea domiciliului copilului minor şi încasarea datoriei.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Elena Cojocari

♦♦♦

Judecătoria Buiucani mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea reprezentantului SRL „NATUR PRODUCT-ML", pentru data de 17 decembrie 2012, ora 9.00, la şedinţa de judecată (str. M. Viteazul nr. 2, bir. 611) unde va avea loc examinarea cauzei civile: „HENDRIX BAIL" către SRL „NATUR PRODUCT-ML" privind rezilierea contractului.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător V. Boico

♦♦♦

Judecătoria Buiucani mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Gavriliţă Igor Constantin, născut pe data de 20 martie 1989, locul aflării nu este cunoscut, pentru data de 21 decembrie 2012, ora 9.00, la şedinţa de judecată (str. M. Viteazul nr. 2, bir. 602) în calitate de pîrît în cauza civilă nr. 2-5888/2012, intentată de Creţu Igor privind încasarea datoriei şi a dobînzii de întîrziere.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Ghenadie Pavliuc

♦♦♦

Judecătoria Rîşcani mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Potînga Anatolie, cu domiciliul: mun. Chişinău, Şos. Munceşti nr. 326/A, apt. 83, pentru data de 3 decembrie 2012, ora 10.15, la şedinţa de judecată (str. Kiev nr. 3, bir. 30) în calitate de pîrît în cauza civilă intentată de Scheraş Irina privind încasarea pensiei de întreţinere a copilului minor.

Judecător Veronica Negru

♦♦♦

Judecătoria Rîşcani mun. Chişinău solicită prezentarea reprezentantului SRL „DIGITAL HARDWARE", pentru data de 3 decembrie 2012, ora 15.00, la şedinţa de judecată (str. Kiev nr. 3, bir. 30) în calitate de pîrît în cauza civilă intentată de ÎS „CRIS Registru" privind încasarea sumei.

Judecător Veronica Negru

♦♦♦

Judecătoria Rîşcani mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea reprezentantului „Pro Natura" SRL, cu sediul: or. Chişinău, bdul Grigore Vieru nr. 6/1, pentru data de 5 decembrie 2012, ora 13.00, la şedinţa de judecată (str. Kiev nr. 3, bir. 29) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea „Floret" SRL privind încasarea datoriei.

Judecător Serghei Papuha

♦♦♦

Judecătoria Rîşcani mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea reprezentantului SRL „Fard Cons", cu ultimul sediu cunoscut: mun. Chişinău, str. Kiev nr. 8/2, apt. (of.) 3, pentru data de 10 decembrie 2012, ora 9.15, la şedinţa de judecată (str. Kiev nr. 3, bir. 14) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea SA „Combinatul de produse cerealiere Chişinău" privind încasarea sumei.

Judecător Nina Arabadji

♦♦♦

Judecătoria Rîşcani mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Şcolnîi Cristina, cu domiciliul: mun. Chişinău, str. N. Dimo nr. 24, apt. 43, pentru data de 12 decembrie 2012, ora 10.00, la şedinţa de judecată (str. Kiev nr. 3, bir. 36) în calitate de pîrît, unde va avea loc examinarea cererii reclamantului BC „EuroCreditBank" SA privind încasarea datoriei.

Judecător Aliona Miron

♦♦♦

Judecătoria Rîşcani mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Galaju Viorel, cu domiciliul: mun. Chişinău, str. Română nr. 19/1, apt. 86, pentru data de 13 decembrie 2012, ora 8.30, la şedinţa de judecată (str. Kiev nr. 3, bir. 36) în calitate de pîrît, unde va avea loc examinarea cererii reclamantului Galaju Ana privind desfacerea căsătoriei.

Judecător Aliona Miron

♦♦♦

Judecătoria Rîşcani mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Gălescu Tudor, pentru data de 23 ianuarie 2013, ora 9.30, la şedinţa de judecată (str. Kiev nr. 3, bir. 16) în calitate de pîrît în cauza civilă intentată de Gălescu Diana privind decăderea din drepturile părinteşti.

Judecător E. Cobzac

♦♦♦

Judecătoria Botanica mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet-lor: Tanaşciuc Iurie, Tanaşciuc Viorica, Macovei Ion, pentru data de 4 decembrie 2012, ora 14.00, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 25) în calitate de pîrîţi, unde va avea loc examinarea cauzei la cererea cet. Malic Svetlana privind încasarea datoriei.

Judecător S. Teleucă

Citaţii în judecată

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cetlor: Cojuhari Alexei Andrei şi Cojuhari Andrei Macari, pentru data de 5 decembrie 2012, ora 14.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 12) în calitate de pîrîţi, unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea ÎM OMF „Microinvest" SRL privind încasarea datoriei, dobînzii de întîrziere, penalităţii.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Viorica Mihaila

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Sterpul Artiom, pentru data de 5 decembrie 2012, ora 15.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 12) în calitate de pîrît, unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea lui Ţurcanu Denis privind încasarea datoriei.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Viorica Mihaila

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Postovoi Virgil, cu domiciliul: mun. Chişinău, str. Băcioii Noi nr. 14, bl. 3, apt. 53, pentru data de 7 decembrie 2012, ora 12.40, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 15) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea SA „Agromaşina" privind încasarea sumei.

Judecător Luiza Gafton

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Moghildea Ivan, pentru data de 7 decembrie 2012, ora 9.00, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 18) în calitate de pîrît la cererea cet. Moghildea Aliona privind desfacerea căsătoriei.

Judecător Ecaterina Silivestru

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Beşelea Zenovia, pentru data de 13 decembrie 2012, ora 15.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 9) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea lui Catîrău Nicolae privind partajul averii.

Judecător V. Stratan

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Balta Rodica, pentru data de 17 decembrie 2012, ora 10.00, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 1A) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea lui Balta Nicolae privind partajul averii comune în devălmăşie.

Judecător Nicolae Şova

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Rusnacenco Nicolai, pentru data de 17 decembrie 2012, ora 11.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 1A) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea cet. Rusnacenco Vera privind recunoaşterea dreptului pierdut la spaţiul locativ.

Judecător Nicolae Şova

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet-lor: Cuciuc Pavel, Cuciuc Olga, Cuciuc Iana, Cucuic Marc, Cuciuc Djulia, pentru data de 18 decembrie 2012, ora 14.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 25) în calitate de pîrîţi, unde va avea loc examinarea cauzei la cererea lui Cuciuc Victor privind recunoaşterea dreptului pierdut la spaţiul locativ.

Judecător S. Teleucă

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Iordatii Nicolai, pentru data de 19 decembrie 2012, ora 15.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 9) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea lui Ghirba Cristian privind recunoaşterea dreptului pierdut la spaţiul locativ.

Judecător V. Stratan

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Capşa Vladimir, pentru data de 20 decembrie 2012, ora 8.45, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 9) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea cet. Ţugui Tamara privind desfacerea căsătoriei şi încasarea pensiei de întreţinere pentru copiii minori.

Judecător V. Stratan

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea reprezentantului SRL „Gabianas", pentru data de 20 decembrie 2012, ora 12.00, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 9) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea SRL „UBFB Trade Group" privind încasarea sumei.

Judecător V. Stratan

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Niţu Lilia, pentru data de 21 ianuarie 2013, ora 16.00, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 18) în calitate de pîrît la cererea cet. Niţu Simion privind desfacerea căsătoriei.

Judecător Ecaterina Silivestru

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Antir Rodica, pentru data de 22 ianuarie 2013, ora 12.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 9) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea cet. Antir Evgraf privind desfacerea căsătoriei.

Judecător V. Stratan

◆◆◆

Judecătoria Ciocana mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Prepeliţa Sergiu, pentru data de 6 decembrie 2012, ora 11.00, la şedinţa de judecată (str. M. Sadoveanu nr. 24/1, bir. 311) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea lui Colîbaş Eugeniu privind încasarea datoriei.

Judecător Vladislav Clima

◆◆◆

Judecătoria Drochia, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Melnic Veaceslav Pavel, cu domiciliul: or. Drochia, str. Independenţei nr. 58, pentru data de 29 noiembrie 2012, ora 10.00, la şedinţa de judecată (Drochia, str. 31 August 1989, nr. 7, bir. 4) unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea ÎCS „Easy Credit" privind încasarea datoriei.

Judecător Ion Rusu

◆◆◆

Judecătoria Străşeni solicită prezentarea cet. Popa Anatolie Alexandru, a.n. 25.11.1992, cu ultimul domiciliu: satul Sireţi, Străşeni, pentru data de 4 decembrie 2012, ora 11.00, la şedinţa de judecată (Străşeni, str. Ştefan cel Mare nr. 98, bir. 9) în calitate de pîrît în cauza civilă nr. 2-1366/12, la cererea Unităţii militare 1001 a Departamentului Trupelor de Carabineri, MAI privind încasarea prejudiciului material.

Judecător Veaceslav Lazari

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Bancu Serghei Nicolaie, cu ultimul domiciliu în satul Lucaşeuca, Orhei, pentru data de 27 noiembrie 2012, ora 9.30, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135, bir. 5) unde va avea loc examinarea cauzei civile intentată de Porcescu Natalia privind încasarea pensiei de întreţinere.

Judecător Sergiu Procopciuc

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită REPETAT prezentarea cet. Cerchez Ion, cu ultimul domiciliu în or. Orhei, pentru data de 30 noiembrie 2012, ora 9.30, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135) în calitate de pîrît, unde va avea loc examinarea cererii înaintată de reclamanta Cerchez Ina privind decăderea din drepturile părinteşti.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător V. Negruţa

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Aron Ion, cu ultimul domiciliu: satul Sagaidac, Cimişlia, pentru data de 3 decembrie 2012, ora 13.30, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea cet. Aron Natalia privind desfacerea căsătoriei, stabilirea domiciliului copilului minor şi încasarea pensiei de întreţinere.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Tatiana Troianovschi

◆◆◆

Judecătoria Făleşti, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Balţatov Irina, născută pe data de 26 februarie 1984, pentru data de 5 decembrie 2012, ora 10.00, la şedinţa de judecată (Făleşti, str. 1 Mai nr. 14, bir. 2) în calitate de pîrît în cauza civilă intentată de reclamantul Balţatov Romeo privind încasarea pensiei de întreţinere într-o sumă bănească fixă.

Încheierea nu se supine nici unei căi de atac.

Judecător Ion Pâcaleu

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Farguţu Ivan Tudor, cu ultimul domiciliu: satul Peresecina, Orhei, pentru data de 7 decembrie 2012, ora 13.50, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135) în calitate de pîrît, unde va avea loc examinarea cuzei la cererea lui Sclifos Dumitru privind neexecutarea obligaţiilor.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Tatiana Troianovschi

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Cornescu Viorel, pentru data de 7 decembrie 2012, ora 14.00, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135) în calitate de intervenient accesoriu la cererea reconvenţională a cet. Ţurcan Nicolae privind anularea contractului de vînzare-cumpărare şi în calitate de pîrît la cererea reconvenţional depusă de Joian Vladimir privind recunoaşterea ca cumpărător-dobînditor de bună credinţă asupra terenului destinat pentru construcţii.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Tatiana Troianovschi

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Bobeico Nina Feodor, domiciliat: satul Susleni, Orhei, pentru data de 12 decembrie 2012, ora 9.00, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135, bir. 5) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea lui Bobeico Ion privind desfacerea căsătoriei.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Ecaterina Buzu

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Pană Feodor Andrei, cu ultimul domiciliu: satul Trebujeni, Orhei, pentru data de 13 decembrie 2012, ora 12.30, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135) în calitate de pîrît în cauza civilă la cererea lui Răilean Vasile privind recunoaşterea valabilităţii contractului de vînzare-cumpărare a terenului.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Tatiana Troianovschi

◆◆◆

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Cernei Nina, pentru data de 3 decembrie 2012, ora 15.30, la şedinţa de judecată (str. Bulgară nr. 43, bir. 66) în calitate de intervenient accesoriu în cauza civilă la acţiunea cet. Neculcea Ludmila către: SA „Moldcargo" SRL, intervenient accesoriu Cernei Nina privind încasarea despăgubirii de asigurare pentru distrugerea autovehiculului.

Judecător A. Catană

◆◆◆

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea reprezentantului SRL „Proli şi Familia", cu sediul mun. Chişinău, str. Academ. Natalia Gheorghiu nr. 30, pentru data de 21 decembrie 2012, ora 13.45, la şedinţa de judecată (mun. Chişinău, bdul Ştefan cel Mare nr. 73, bir. 207) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea ÎCS „Le Bridge Corporation Limited" SRL privind încasarea sumei.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător V. Orîndaş

◆◆◆

Judecătoria Centru mun. Chişinău solicită prezentarea reprezentantului SRL „Progres&Co", pentru data de 14 februarie 2013, ora 11.00, la şedinţa de judecată (mun. Chişinău, bdul Ştefan cel Mare nr. 73, bir. 218, et. 2) în calitate de pîrît în cauza civilă intentată de SRL „Stil&Co" privind încasarea datoriei.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Liliana Andriaş

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Chişenco Anna, cu domiciliul: mun. Chişinău, str. Valea Crucii nr. 22, pentru data de 14 decembrie 2012, ora 8.50, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 15) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea CCL - 161 privind încasarea sumei.

Judecător Luiza Gafton

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Comendant Ludmila, pentru data de 17 decembrie 2012, ora 16.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 25) în calitate de pîrît, unde va avea loc examinarea cauzei la cererea lui Ţurcan Valeriu privind recunoaşterea dreptului de proprietate.

Judecător S. Teleucă

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Vlas Vladimir Ştefan, pentru data de 18 decembrie 2012, ora 9.00, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 12) în calitate de pîrît, unde va avea loc examinarea cauzei civile la acţiunea cet. Sîtnicova Maria privind decăderea din drepturile părinteşti.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Viorica Mihaila

◆◆◆

Judecătoria Botanica mun. Chişinău solicită prezentarea cet. Şchiopu Natalia, pentru data de 7 decembrie 2012, ora 11.30, la şedinţa de judecată (str. N. Zelinski nr. 13, bir. 9) unde va avea loc examinarea cauzei civile la cererea lui Vasiliev Ruslan privind micşorarea cuantumului pensiei alimentare.

Judecător V. Stratan

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Straşnei Parascovia, cu ultimul domiciliu: or. Orhei, str. V. Mahu nr. 87, apt. 21, pentru data de 6 decembrie 2012, ora 13.30, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135), în calitate de pîrît, la cererea lui Gaiduc Iachim privind pierderea dreptului la spaţiul locativ.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Tatiana Troianovschi

◆◆◆

Judecătoria Orhei, în conformitate cu art.108 CPC al RM, solicită prezentarea cet. Ţurcan Nicolae Anton, domiciliat: satul Bulăieşti, Orhei, pentru data de 17 decembrie 2012, ora 9.00, la şedinţa de judecată (Orhei, str. V. Mahu nr. 135, bir. 5) în calitate de pîrît în cauza civilă la acţiunea lui Burduja Pavel privind încasarea datoriei.

Prezenţa este obligatorie. În caz de neprezentare, cauza va fi examinată în lipsa părţii absente.

Judecător Ecaterina Buzu

ANUNŢ

Executorul judecătoresc Sergiu Oglindă anunţă debitorul Berdian Alexandru, că pe data de 4 decembrie 2012, ora 11.00, va avea loc executarea documentului executoriu nr. 2-2131/10, din 12.10.10, eliberat de Judecătoria Ciocana mun. Chişinău privind: a obliga pe Berdian Alexandru să demoleze construcţia neautorizată de pe terenul pomicol nr. 11 din ÎP „Hîrtopul Agro" şi să înlăture toate impedimentele şi obstacolele în folosinţa acestui teren de către Toma Arcadie şi revendicarea terenului pomicol nr. 11, cu suprafaţa de 623 m.p. din ÎP „Hîrtopul Agro" aflat în posesia nelegitimă a lui Berdian Alexandru şi a-l transmite lui Toma Arcadie.

Executor judecătoresc Sergiu Oglindă

Divertis

Aniversări



Toamna – acest sublim anotimp are o semnificaţie aparte pentru o doamnă, la fel de sublimă, cum este colega noastră **Maria JOSANU**, care şi-a sărbătorit, recent, ziua de naştere.

Mult stimată doamnă Maria, cu deosebite sentimente, vă adresăm cele mai sincere felicitări, însoţite de urări de bine şi sănătate.

Prin tenacitatea cu care munciţi, prin înţelepciunea pe care o vădiţi, prin responsabilitatea fără egal, de care daţi dovadă în tot ceea ce faceţi, aţi cîştigat incontestabil încrederea şi respectul celor care vă cunosc.

Aţi ajuns aici, la această frumoasă aniversare, cu un spirit al bunătăţii sufleteşti ireproşabil, hotărît şi devotat binelui, frumosului şi idealului.

Vrem să vă păstraţi aceste valori cu care v-a înzestrat bunul Dumnezeu, şi vă dorim să aveţi parte de multă sănătate, succese, realizări şi bucurii de la cei dragi inimii.

La mulţi ani!

* * *



Maria VIERU,
procuror, şef al Serviciului de presă al Procuraturii Generale

Mult stimată Maria Vieru,

Aceste zile de toamnă tîrzie sînt cu totul şi cu totul speciale pentru dumneavoastră, deoarece vă aduc în dar frumoasa cunună a împlinirilor şi speranţelor – aniversarea zilei de naştere.

Încrederea, că mesajul de felicitare pe care vi-l adresăm, întregeşte sărbătoarea sufletului dumneavoastră, ne-ar întări convingerea că trăiţi sentimentul profundei satisfacţii.

Este incontestabil faptul că activaţi într-un domeniu, pe cît de nobil, pe atît de plin de responsabilitate, însă inteligenţa, seriozitatea, perseverenţa şi dăruirea de sine de care daţi dovadă în activitatea ce o desfăşuraţi, vă aduc respectul binemeritat.

Prin colaborarea noastră, a ziarului Dreptul cu instituţia în care activaţi, ne-am convins că vă depăşiţi prin muncă, uneori pînă la uitare de sine, lăsînd agenda viselor proprii pentru o altă şi o altă zi.

Vă dorim, ca ce e mai bun pentru dumneavoastră, să vină de acum încolo. Să aveţi parte de multă sănătate, bucurii şi succese remarcabile, iar sufletul să vă vibreze într-o perpetuă armonie.

La mulţi ani!

* * *

Zilele acestea şi-au aniversat ziua de naştere: **Ludmila Dumneanu**, doctor în drept, conferenţiar universitar, Facultatea de Drept, USM; **Nicolae Osmochescu**, doctor în drept, profesor universitar, Facultatea de Drept, USM; **Platon Fruntaşu**,doctor în istorie, conferenţiar universitar, Facultatea Relaţii Internaţionale şi Ştiinţe Politice, USPEE „Constantin Stere"; **Djeta Chistol**, judecător, Centru; **Victor Pruteanu**, judecător, CA Chişinău; **Iurie Guzun**, judecător, Briceni; **Oleg Ciumaş**, judecător, Făleşti; **Mihail Ţurcan**, judecător Căuşeni.

Mult stimaţi omagiaţi, este o onoare pentru noi să vă adresăm sincere şi calde urări de sănătate. Apreciem străduinţa, devotamentul, abnegaţia, responsabilitatea cu care vă îndepliniţi obligaţiile, întru bunăstarea societăţii noastre.

Vă dorim să aveţi parte, de acum încolo, doar de împliniri şi realizări care să vă întregească deplin fericirea.

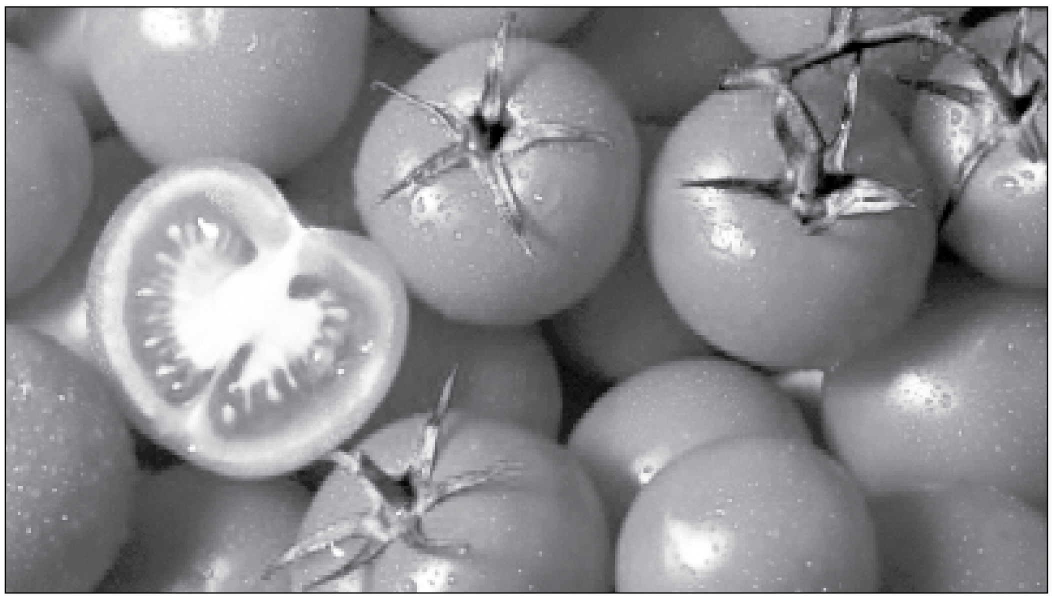
La mulţi ani!

membrii Consiliului
de administraţie
al Uniunii Juriştilor,
Echipa *Dreptul*
şi *Revista Naţională de Drept*

Echipa redacţiei Vă adresează un Apel de unire şi sprijin. Vă sîntem recunoscători că sînteţi abonaţii noştri şi susţineţi ziarul. Noi avem nevoie de acest ajutor şi vom rămîne alături de Dvs.

Consumul de roşii poate preveni atacurile cerebrale

Persoanele care consumă roşii, acestea fiind bogate în licopen, un puternic antioxidant, prezintă mai puţine riscuri de a suferi un accident vascular cerebral. Acestea sînt rezultatele unui studiu finlandez.



Cercetarea arată că, persoanele care au în sînge un nivel ridicat de licopen prezintă cu 55% mai puţine riscuri de a suferi un accident vascular cerebral.

În cadrul analizei au participat 1031 de bărbaţi, cu vîrste cuprinse între 46 şi 65 de ani.

Nivelul de licopen din sînge a fost măsurat la începutul studiului, iar participanţii au fost monitorizaţi, în medie, timp de 12 ani, perioadă în care 67 dintre ei au suferit un accident vascular cerebral.

Din cei 258 de bărbaţi cu nivelul cel mai scăzut de licopen în sînge, 25 au suferit un atac cerebral, faţă de 11 din rîndul celor 259 de bărbaţi cu nivelul cel mai ridicat de licopen în sînge.

Cercetătorii nu au luat în consideraţie accidentele vasculare cerebrale provocate de un cheag sangvin şi nici cele provocate de o hemoragie.

De altfel, participanţii care prezentau în sînge cel mai înalt nivel de licopen aveau cu 59% mai puţine riscuri de a suferi un atac cerebral din cauza unui cheag, decît cei cu cel mai mic nivel de licopen în sînge.

Ai ratat micul dejun? Atenţie, creierul se programează să caute mîncare bogată în grăsimi

Micul dejun este extrem de important pentru sănătate. O demonstrează încă un studiu potrivit căruia, cei care sar peste prima masă a zilei îşi programează automat creierul să caute, mai tîrziu, mîncare care este bogată în grăsimi.

Mai mult, cercetătorii de la Imperial College London, care au scanat şi au analizat tomografiile cerebrale ale 21 de pacienţi, au ajuns la concluzia că la ora prînzului, oamenii care renunţă la micul dejun, aleg de cele mai multe ori alimente cu multe grăsimi. În prima zi a studiului, participanţii la cercetare nu au primit micul-dejun, iar o oră mai tîrziu au avut parte de o masă de 730 de calorii. Rezultatele au arătat că în creierul celor care sar peste prima masă a zilei se crează o „înclinare" pentru mîncărurile cu multe grăsimi.

Astfel, cercetătorii recomandă celor care îşi doresc să piardă în greutate să nu renunţe la prima masă a zilei, mai ales că şi nutriţioniştii recunosc benficiile micului dejun.

Caleidoscop

Studiu: Exerciţiile fizice te pot face mai deştept

Exerciţiile fizice te pot face mai deştept. Este concluzia unui studiu efectuat de cercetătorii din Canada, la care au participat bărbaţi de vîrstă mijlocie cu un exces ponderal.

Subiecţii au luat parte, de două ori pe săptămînă, la un program de exerciţii de tipul antrenamentului cu intervale, în care perioade scurte de exerciţii intensive alternează cu perioade de odihnă.

După 4 luni de antrenament, la toţi participanţii s-a constatat scăderea circumferinţei în talie, dar şi îmbunătăţirea oxigenării creierului şi capacităţilor cognitive. Specialiştii care au realizat studiul consideră că, în cazul acestor persoane, creierul a beneficiat de pe urma sănătăţii îmbunătăţite a sistemului vascular şi de pe urma oxigenării crescute, ceea ce a dus la ameliorarea capacităţilor cognitive.

Şi-au numit gemenii Barack Obama şi Mitt Romney

Şi-au numit copiii Barack Obama şi Mitt Romney. Vorbim despre mai multe mame din Kenya, care au decis să-şi boteze nou-născuţii cu numele celor doi candidaţi la prezidenţialele din Statele Unite.

„Am născut gemeni şi am decis să-i numesc Barack Obama şi Mitt Romney. Primul copil poartă numele Barack, iar cel de-al doilea Mitt, conform rezultatelor pe care le-au obţinut ei la alegeri", a spus o femeie.

O altă doamnă din Kenya şi-a botezat băiatul Obama, la doar cîteva ore după ce acesta a fost declarat învingător. „Am decis să-i pun numele Barack Obama, datorită contribuţiei preşedintelui Statelor Unite la dezvoltarea Kenyei", a menţioat aceasta.

Mama lui Barack Obama, care s-a născut în statul american Hawaii, este din Kansas, iar tatăl său este originar din Kenya. Mulţi africani îl idolatrizează pe Obama.

„Multe mame decid să-şi boteze copiii cu nume ale oamenilor cunoscuţi. După alegerile din 2008, din SUA, mulţi copii au fost numiţi Barack sau Joe Biden, a relatat o asistentă medicală din Kenya.

Topul profesiilor unde pot fi întîlniţi şefi psihopaţi

Dacă eşti nemulţumit de şeful tău, atunci nu este exclus ca el să fie un psihopat, care primeşte plăcere atunci cînd se joacă cu nervii subalternilor. Psihologul britanic Kevin Datton, autorul cărţii „Filozofia psihopaţilor", a întocmit o listă a profesiilor sau funcţiilor unde psihopaţii sînt întîlniţi cel mai des:

1. Preşedinte de companie;
2. Avocat;
3. Jurnalist;
4. Vînzător;
5. Chirurg;
6. Poliţist;
7. Preot;
8. Bucătar;
9. Militar.



Totodată, în top zece profesii care nu-i atrag pe psihopaţi, se regăsesc lucrătorii medicali, contabilii, învăţătorii ş.a.

Nu stresul acţionează negativ asupra sănătăţii, ci modul în care reacţionăm la el

Nu stresul este ceea ce duce la sporirea riscului de a suferi de diferite boli, ci modul în care reacţionăm la el. Aceasta este concluzia unui nou studiu realizat de cercetătorii americani.

Aceştia au descoperit că modul în care oamenii reacţionează la stres are efecte negative asupra sănătăţii chiar şi după 10 ani. Studiul a relevat, de asemenea, că persoanele cele mai predispuse la stres sînt cele tinere, inteligente şi educate.

Potrivit oamenilor de ştiinţă, peste ani, persoanele care se îngrijorează constant prezintă mai multe probleme cardiovasculare în comparaţie cu cele care se împăcau cu situaţiile stresante.

FONDATORI:
Universitatea de Stat din Moldova
Universitatea de Studii Politice şi Economice Europene „Constantin Stere" din Moldova
Uniunea Juriştilor din Moldova

Redactor-şef: Gheorghe AVORNIC
Reporteri: Irina BUREA, Lilia DUMINICA,
Jurist: Vitalie MODRÎNGĂ
Redactor-stilizator: Corina BERZOI
Machetator: Maria BONDARI
Contabila: Maria JOSANU

Adresa redacţiei:
MD 2009, Chişinău, str. A. Mateevici, 60, bir. 222. Pentru vizitatori: intrarea din str. Bănulescu-Bodoni, 2. Tel.: 57-77-52. Fax: 57-76-90.
DREPTUL · Date bancare: c/d 222472202641. BC Banca Socială. BIC:BSOCMD 2x722. c/f 37934018.

Punctul de vedere al autorilor materialelor publicate nu reflectă neapărat opinia redacţiei. Redacţia nu corespondează cu cititorii, materialele autorilor nu se recenzează şi nu se restituie.
Tiparul executat la tipografia USM.
Indice – 21596
Tiraj 4600
Com. 54 sp